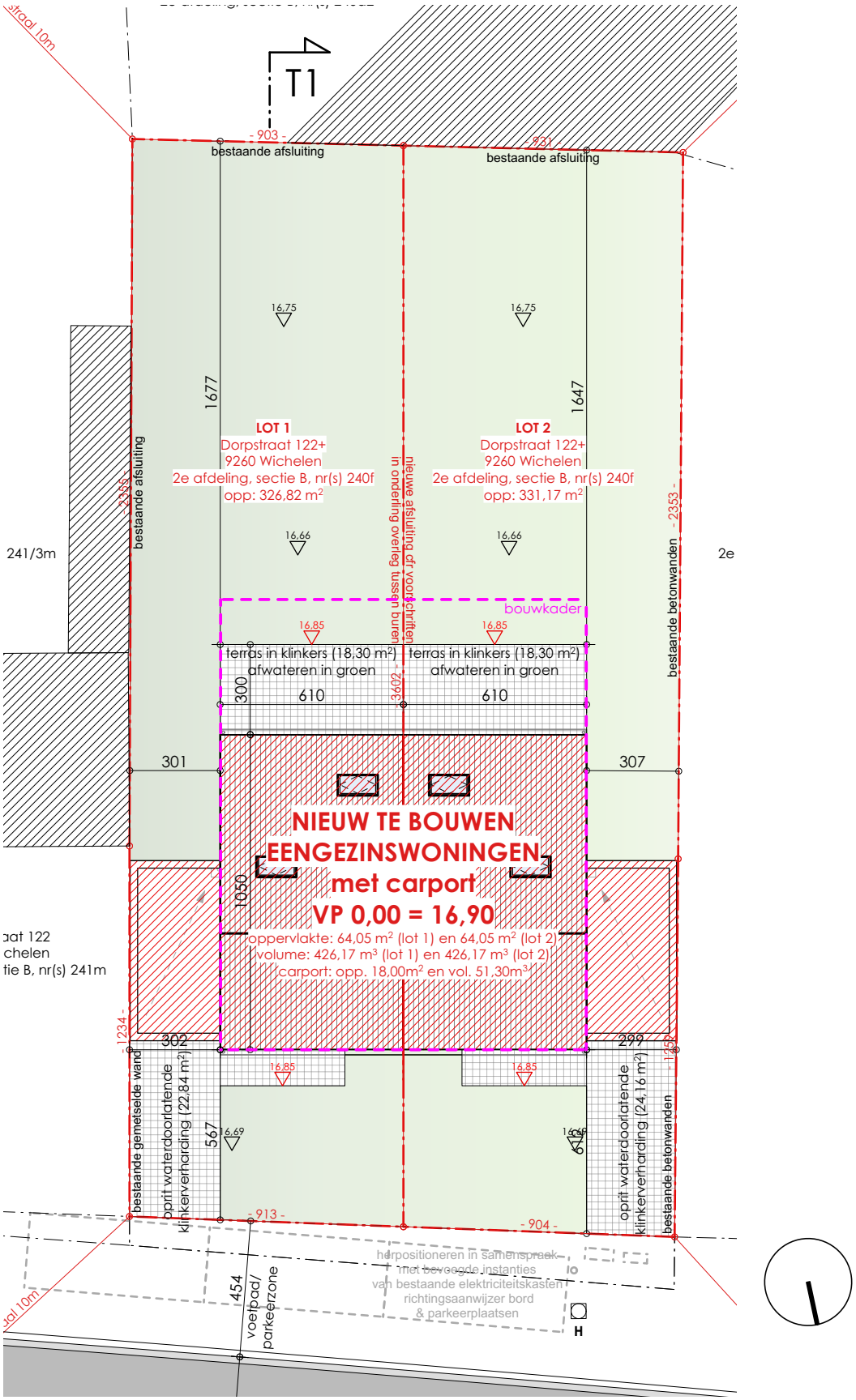
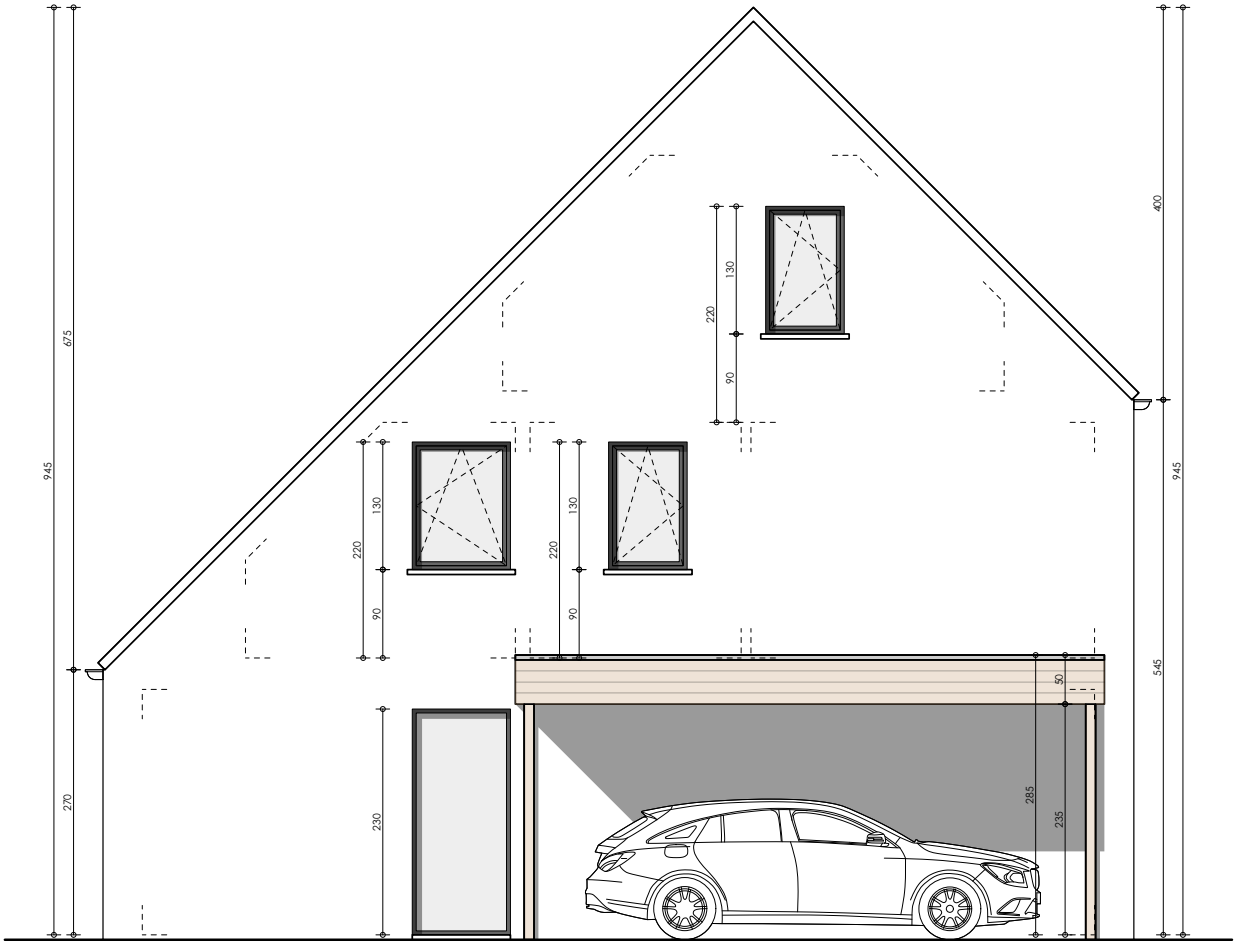
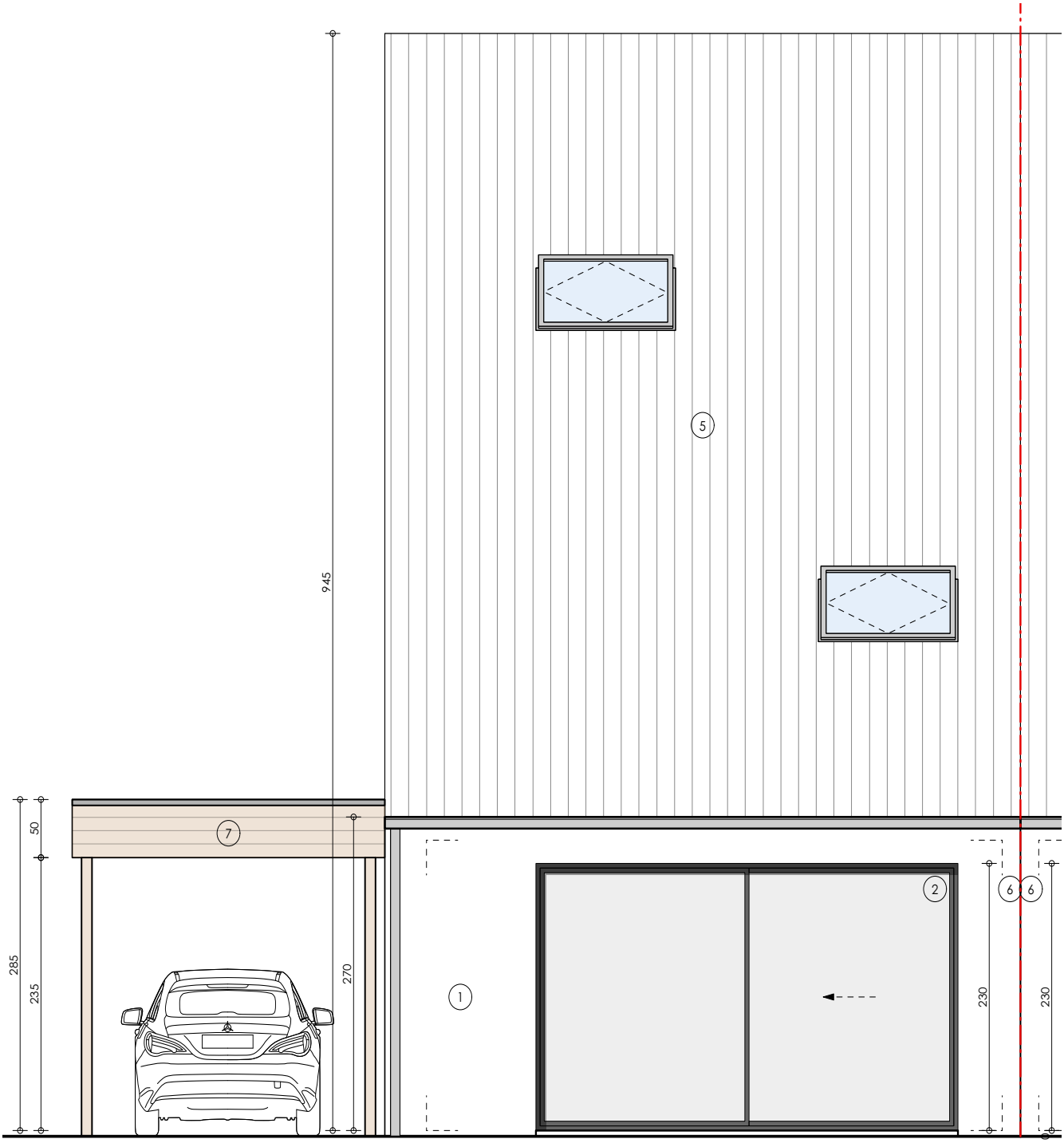
HECTAAR

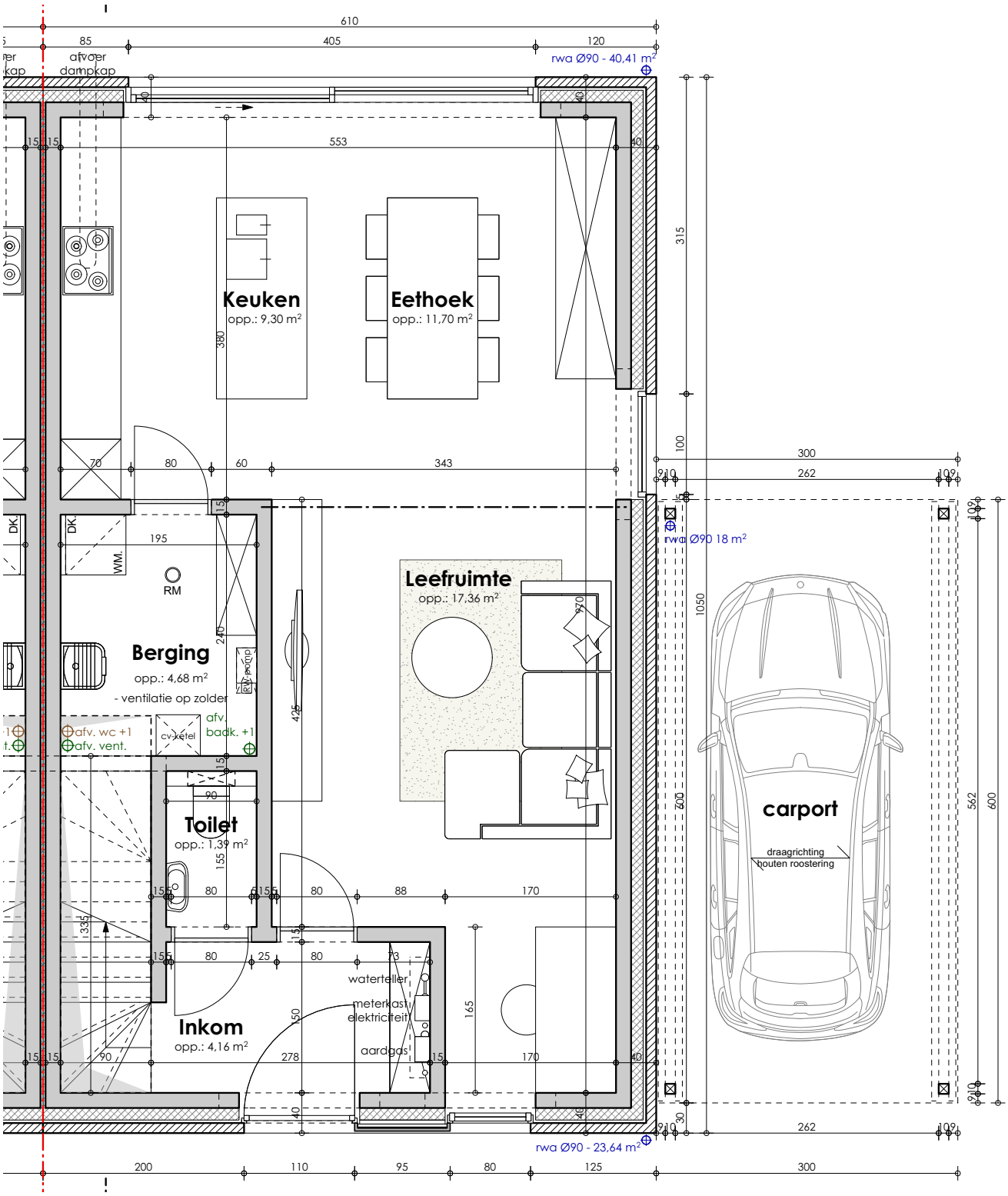
WICHELEN (SERSKAMP)
DORPSTRAAT
LOT 02

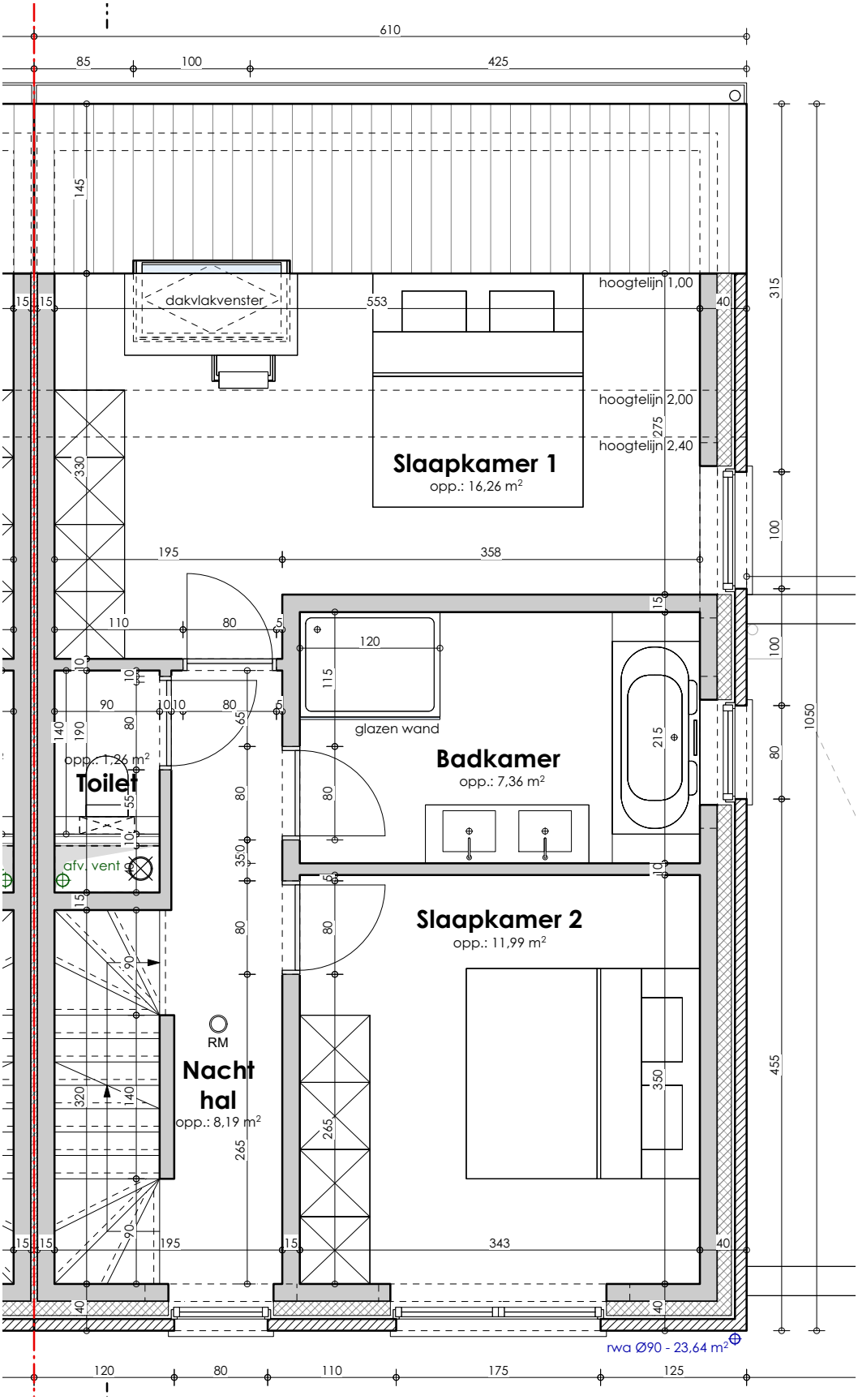

T1
- 903 -
bestaande afsluiting
bestaande afsluiting
16,75
16,75
1677
1647
LOT 1
Dorpstraat 122+
9260 Wichelen
2e afdeling, sectie B, nr(s) 240f
opp: 326,82 m²
LOT 2
Dorpstraat 122+
9260 Wichelen
2e afdeling, sectie B, nr(s) 240f
opp: 331,17 m²
bestaande afsluiting
nieuwe afsluiting cfr voorschriften
in onderling overleg tussen buren
bestaande betonwanden
- 2353 -
241/3m
2e
16,66
16,66
bouwkader
16,85
16,85
terras in klinkers (18,30 m²)
afwateren in groen
terras in klinkers (18,30 m²)
afwateren in groen
300
610
610
- 2402 -
301
307
NIEUW TE BOUWEN
EENGEZINSWONINGEN
met carport
VP 0,00 = 16,90
oppervlakte: 64,05 m² (lot 1) en 64,05 m² (lot 2)
volume: 426,17 m³ (lot 1) en 426,17 m³ (lot 2)
carport: opp. 18,00m² en vol. 51,30m³
1050
aat 122
chelen
tie B, nr(s) 241m
- 1234 -
302
299
- 1252
16,85
16,85
16,69
16,66
567
bestaande gemetselde wand
oprit waterdoorlatende
klinkerverharding (22,84 m²)
oprit waterdoorlatende
klinkerverharding (24,16 m²)
bestaande betonwanden
- 913 -
- 904 -
454
voetpad/
parkeerzone
herpositioneren in samenspraak
met bevoegde instanties
van bestaande elektriciteitskasten
richtingsaanwijzer bord
& parkeerplaatsen
H

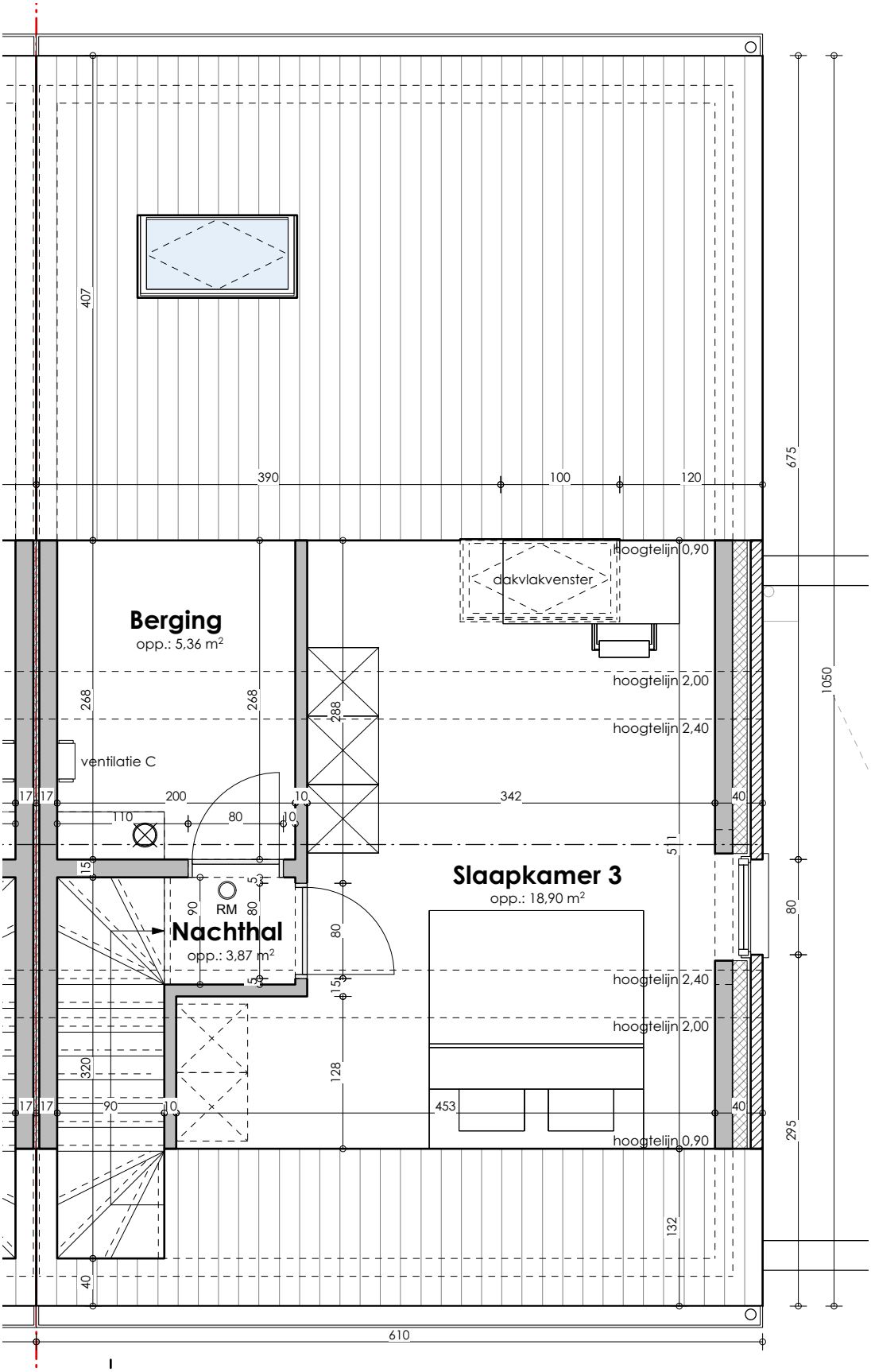
5
400
945
2
3
130
220
90
4
1
6
545
7
50
235
285
230


945
675
270
230
220
130
90
220
130
90
220
130
90
400
945
545
50
285
235


945
5
7
50
285
235
270
1
2
6
6
230
230


Keuken
opp.: 9,30 m²
Eethoek
opp.: 11,70 m²
Leefruimte
opp.: 17,36 m²
Berging
opp.: 4,68 m²
- ventilatie op zolder
Toilet
opp.: 1,39 m²
Inkom
opp.: 4,16 m²
carport
draagrichting
houten roostering
afvoer
dampkap
rwa Ø90 - 40,41 m²
rwa Ø90 18 m²
rwa Ø90 - 23,64 m²
afv. wc +1
afv. vent.
afv.
badk. +1
cv-ketel
RM
WM.
DK.
waterteller
meterkast
elektriciteit
aardgas


610
85
100
425
145
dakvlakvenster
553
hoogtelijn 1,00
hoogtelijn 2,00
hoogtelijn 2,40
Slaapkamer 1
opp.: 16,26 m²
195
358
110
80
120
115
glazen wand
Badkamer
opp.: 7,36 m²
215
90
140
190
opp.: 1,26 m²
Toilet
afv. vent
Slaapkamer 2
opp.: 11,99 m²
RM
Nacht
hal
opp.: 8,19 m²
320
265
350
343
315
100
1050
455
rwa Ø90 - 23,64 m²
120
175
125


Berging
opp.: 5,36 m²
ventilatie C
RM
Nachthal
opp.: 3,87 m²
Slaapkamer 3
opp.: 18,90 m²
dakvlakvenster
hoogtelijn 0,90
hoogtelijn 2,00
hoogtelijn 2,40
hoogtelijn 2,40
hoogtelijn 2,00
hoogtelijn 0,90
390
100
120
675
1050
80
295
610
407
268
268
288
200
110
80
10
342
40
17
17
15
90
80
320
128
453
132
40